

Amt für Brand- und Katastrophenschutz

Regensburg, 21.05.2024

Az.: 36 5 05 Nr. F 70/2024 sw/tt

Sachbearbeiter: Stephan Wein

Tel. 0941/507-4365

Stadtplanungsamt

z. Hd. Frau Kammer

Brandschutztechnische Stellungnahme

Vorbereitung des Auslegungsbeschlusses zum BBP 63a-XVI zwischen Klenzestraße und Königswiesenweg

Beurteilungsgrundlagen:

- BBP – Satzungstext
- BBP – Begründung
Stand 09.04.2024

- BBP - Planunterlagen
Stand 09.04.2024

Zu Ihrem Schreiben vom 10.05.2024

Zu oben genannten Bebauungsplan wurde seitens der Feuerwehr Regensburg am 01. April 2021 unter dem Aktenzeichen Az.: 36 5 05 Nr. F 55/2021 sw/tt sowie am 05. Juli 2023 unter dem Aktenzeichen Az.: 36 5 05 Nr. F 102/2023 sw/tt zu folgenden Punkten Stellung bezogen.

- Flächen für die Feuerwehr / Aufstell- und Bewegungsflächen
- Rettungswege / Sicherstellung der Personenrettung
- Zuwegungen / Straßenbreiten / Traglasten
- Löschwasserversorgung

Diese Stellungnahme behält weiterhin ihre uneingeschränkte Gültigkeit.

Hinweis zur Aufrechterhaltung der Feuerwehrezufahrt zur Klenzestraße 25

Die Feuerwehrezufahrt zur Klenzestraße 25, welche vom Königswiesenweg aus zum Gebäude herangeführt wird, stellt den 2. Rettungsweg aus Einheiten der Klenzestraße 25 sowie aus Einheiten des Königswiesenweg 24, 26, 28 sicher.

Diese Feuerwehrezufahrt ist sowohl während der Bauphase als auch im späteren Betrieb weiterhin erforderlich und somit sicherzustellen.

Aus Sicht der Feuerwehr ergeben sich bei der Planung mit Grünbepflanzung, Tiefgaragenabfahrt, oberirdischer Stellplatz und Müllbereitstellungsfläche Einschränkungen bei der Erreichbarkeit der angesprochenen Aufstellfläche.

Im Auftrag:

Stephan Wein