



- Kompensation**
- Bereiche für Dachbegrünung
 - Entsigelung (ca. 400 qm)
 - Pflanzung einer heimischen Baum- und Strauchhecke
 - Anlage einer Blühwiese mit Obstbäumen
 - Fassadenbegrünung (beispielhafte Lage)
 - Einfriedung

Maßnahmen		Fläche in qm	Faktor	Vermeidungsmaßnahmen in qm	
Entsigelung und Pflanzung einer strukturreichen Baum- und Strauchhecke mit heimischen fruchtenden Arten/ Blühwiese mit Obstbaumpflanzung		990	0,5	495	
Fassadenbegrünung (Rankfläche)		100	0,3	30	
Maßnahmen	Brutto-Dachfläche in qm (Circa-Angabe)	Fläche für Dachbegrünung in qm (abzüglich 20% Dachaufbauten im Bestand und 10% Dachaufbauten im Neubau)	Faktor	Vermeidungsmaßnahmen in qm	Kompensationsbedarf abzgl. Vermeidungsmaßnahmen in qm
Dachbegrünung Neubau*	5.300	4.770	0,3	1.431	
Dachbegrünung Bestand	5.800	4.640	0,3	1.392	
Summe Vermeidungsmaßnahmen				3.348	-92
Kompensationsbedarf in qm				3.256	