



Der Regensburger Stadtosten (Stolz-Luftbild 2010)

Projektdaten:

Wohneinheiten	500
Blockheizkraftwerke/ Leistung	2 / 1,2 MW
Leistung	1,2 MW
Wärmeerzeugung	90 %
Stromproduktion	1 000 Haushalte
Gaskessel / Leistung	2 / 3,8 MW

Wärmeerzeugung auf Basis erneuerbarer Energien – Heizhaus CANDIS

Lage

Auf den Flächen der ehemaligen Zuckerfabrik im Regensburger Stadtosten entsteht das neue Wohn- und Gewerbegebiet „CANDIS“.

Energie-Konzept

Das Wärmekonzept im Baugebiet Candis basiert auf einem nachhaltigen regenerativen Konzept. Die Wärme für das Areal wird über eine Energiezentrale auf dem benachbarten Gleisdreieck erzeugt. Zwei mit Biomethan befeuerte Blockheizkraftwerke und einer Leistung von 1,2 MW erzeugen über 90 Prozent der benötigten Wärme. Gleichzeitig wird Strom für 1 000 Haushalte produziert. Zur Abdeckung der Spitzenlast existieren noch zwei Gaskessel mit 3,8 MW Leistung.

An die Wärmeversorgung angeschlossen ist das Areal über ein ringförmiges Nahwärmenetz, dessen Bauweise und technische Anschlussbedingungen niedrige Netzverluste garantieren. Wärmespeicher ermöglichen eine variable Fahrweise der Blockheizkraftwerke, so dass Strom und Wärme bedarfsgerecht in das entsprechende Netz eingespeist werden können. Dadurch ist es möglich, einen Primärenergiefaktor nahe Null zu erreichen.



Bauherr / Besitzer: Techem Energy Contracting GmbH, München

mit freundlicher Unterstützung von



„Energie vor Ort“ | 01.07.2014